

**SYARAT DAN KETENTUAN**  
**REKENING GIRO EMB KENDALI**  
**PT Bank OCBC NISP Tbk.**  
**("Bank OCBC NISP")**

1. **Rekening Giro EMB Kendali** adalah salah satu produk rekening giro di Bank OCBC NISP berkaitan dengan fasilitas Commercial Property Loan Anuitas Kendali (Fasilitas CPLA Kendali) dan juga Fasilitas Term Loan Anuitas Kendali (Fasilitas TLA Kendali) yang diterima oleh Nasabah, yang digunakan antara lain untuk: (i) pencairan Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali, (ii) pendebitan atas segala kewajiban terhutang Nasabah pada Bank OCBC NISP, dan (iii) saldo rekening atau dana yang mengendap diperhitungkan sebagai nominal pengurang pinjaman pokok dalam perhitungan bunga fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali.
2. Bukti mutasi **Rekening Giro EMB Kendali** dalam bentuk pernyataan elektronik (*e-statement*) akan dikirimkan bersamaan dengan laporan elektronik Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali pada tanggal 1 (satu) setiap bulannya atau sesuai ketentuan yang berlaku pada Bank OCBC NISP dengan pemberitahuan sebelumnya kepada Nasabah.
3. Saldo di **Rekening Giro EMB Kendali** tidak mendapatkan bunga, namun jumlah saldo dalam rekening akan diperhitungkan dalam pembebanan Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali sesuai dengan ketentuan yang berlaku dalam perjanjian kredit antara Nasabah dan Bank OCBC NISP.

Setiap akhir hari kerja, Bank OCBC NISP akan membandingkan sisa (*outstanding*) hutang pokok fasilitas kredit/pinjaman pada hari itu dengan saldo rekening **Rekening Giro EMB Kendali** pada hari itu. Besarnya saldo **Rekening Giro EMB Kendali** yang diperhitungkan sebagai faktor pembanding terhadap sisa (*outstanding*) hutang pokok pinjaman adalah sesuai persentase sebagaimana ditetapkan dalam perjanjian kredit/pinjaman dari jumlah saldo harian rekening **Rekening Giro EMB Kendali** atau maksimum sama dengan sisa (*outstanding*) hutang pokok Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali (selanjutnya disebut "**Nominal Pengurang Perhitungan Bunga**")

4. Apabila **Rekening Giro EMB Kendali**, dalam kondisi tidak aktif/dorman, dibekukan, atau diblokir atau dalam hal Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali sedang dalam proses relaksasi/restrukturisasi kredit, maka atas saldo dalam **Rekening Giro EMB Kendali** ini tidak diperhitungkan sebagai Nominal Pengurang Perhitungan Bunga atas Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali berdasarkan perjanjian kredit/pinjaman antara Nasabah dan Bank OCBC NISP.
5. **Rekening Giro EMB Kendali** tidak diperkenankan untuk ditutup selama Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali atas nama Nasabah belum lunas sepenuhnya.
6. Dana yang terdapat pada **Rekening Giro EMB Kendali** tidak dapat dijaminkan atau diagunkan kepada pihak manapun.
7. Nasabah melakukan perubahan Rekening Giro EMB Kendali ke rekening giro Bank OCBC NISP lainnya dalam periode 30 (tiga puluh) hari kalender setelah surat lunas atas Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali diterbitkan. Apabila Nasabah belum melakukan perubahan dalam periode tersebut, maka Nasabah dengan ini setuju bahwa Bank OCBC NISP dapat mengkonversi **Rekening Giro EMB Kendali** ini menjadi rekening giro Bank OCBC NISP yang

memberikan bunga. Perubahan tersebut akan diberitahukan sebelumnya kepada Nasabah sesuai dengan ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Sehubungan dengan perubahan ini, apabila diperlukan dan dimintakan oleh Bank OCBC NISP, maka Nasabah wajib melakukan pengkinian data/informasi (*profile update*) yang terkait dengan kepemilikan rekening Nasabah pada Bank OCBC NISP.

8. Nasabah dengan ini menyatakan :
  - (i) telah menerima, membaca, mengerti, menyetujui serta bersedia untuk mentaati Syarat dan Ketentuan Rekening Giro EMB Kendali Bank OCBC NISP dan ketentuan terkait yang berlaku di Bank OCBC NISP berikut perubahannya yang akan diberitahukan oleh Bank OCBC NISP melalui pengumuman pada kantor Bank OCBC NISP atau media lainnya yang ditentukan oleh Bank OCBC NISP dengan memperhatikan ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
  - (ii) telah menerima penjelasan yang lengkap dari petugas Bank OCBC NISP mengenai karakteristik produk **Rekening Giro EMB Kendali**, dan telah mengerti serta memahami segala konsekuensi penggunaan produk **Rekening Giro EMB Kendali**, dimaksud, termasuk manfaat, risiko dan biaya-biaya yang melekat pada produk **Rekening Giro EMB Kendali**.
9. Bank OCBC NISP memiliki hak dan kewenangan untuk mengubah, mengurangi dan/atau menambah Syarat dan Ketentuan **Rekening Giro EMB Kendali** ini dengan pemberitahuan melalui kantor Bank OCBC NISP atau media lainnya yang ditentukan oleh Bank OCBC NISP dengan memperhatikan ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
10. Seluruh istilah-istilah yang digunakan dalam Syarat dan Ketentuan Rekening Giro EMB Kendali Bank OCBC NISP ini mempunyai pengertian yang sama dengan Syarat dan Ketentuan Pembukaan dan Pengaturan Rekening Bank OCBC NISP ("**Ketentuan Umum Rekening**"), kecuali didefinisikan lain secara tegas dalam Syarat dan Ketentuan Rekening Giro EMB Kendali Bank OCBC NISP ini.
11. Syarat dan Ketentuan **Rekening Giro EMB Kendali** Bank OCBC NISP ini, berikut semua perubahannya dan atau pembaharuannya merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari (i) perjanjian kredit/pinjaman atas Fasilitas CPLA Kendali/Fasilitas TLA Kendali yang diterima oleh Nasabah dari Bank OCBC NISP, (ii) Formulir/Aplikasi Pembukaan Rekening; (iii) Syarat dan Ketentuan Pembukaan dan Pengaturan Rekening Bank OCBC NISP serta (iv) prosedur yang berlaku pada Bank OCBC NISP terkait produk dan Layanan, termasuk segala ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.
12. Prosedur pengaduan mengenai layanan dapat disampaikan dengan menghubungi Call Center Bank OCBCNISP 1500-999 atau +6221-26506300 (dari luar negeri).

SYARAT DAN KETENTUAN REKENING GIRO KENDALI INI TELAH DISESUIKAN DENGAN KETENTUAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN TERMASUK KETENTUAN PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN

,

***Meterai***

( )